

Omgevingsbrief (of bewonersbrief) 01

Project	Nieuwbouw De Sluis
Te	Utrecht
Datum	07 januari 2021

Geachte heer/mevrouw,

Onlangs bent u door de Van der Hoeve Kliniek via een aanzichtkaart op de hoogte gebracht van de werkzaamheden op het terrein tussen de Oudlaan 7 en Oudlaan 9 te Utrecht.

Barten Groep is door Van der Hoeve Kliniek gevraagd om de verbouwing uit te voeren.

Zoals u wellicht gezien heeft hebben wij eind vorig jaar bouwhekken aangebracht op de stoep ter hoogte van onze bouwplaats. Hierdoor dienen voetgangers over te steken naar de zijde van Oudlaan 4. Dit plan hebben wij samen met de gemeente opgesteld en hiervoor is een omleidingsplan gemaakt, deze hebben wij ter informatie toegevoegd als bijlage.

Vanaf volgende week gaan wij starten met de funderingswerkzaamheden, deze werkzaamheden zullen tot ca. week 9 2021 plaats vinden. Tijdens de bouw zullen er momenten zijn dat wij de Oudlaan ter hoogte van onze bouwplaats over de gehele breedte zullen moeten afzetten. In die periode wordt het verkeer omgeleid en dit is in het omleidingsplan opgenomen.

Dit omleidingsplan is o.a. van toepassing in de onderstaande weken:

- week 4 2021
- week 10 tm 12 2021
- week 16 tm 17 2021
- week 25 tm 26 2021

Nu kunnen er in de bouw situaties voordoen waardoor de afzetting korter of langer moet blijven staan, op het moment dat hier sprake van is dan brengen wij u hiervan op de hoogte d.m.v. social media.

Er gaat dagelijks gewerkt worden van 07:00 tot 16:00. De bouwplaatsmedewerkers zijn geïnstrueerd netjes om te gaan met de bouwplaats en omgeving, mocht er zich onverhoopt toch een ongewenste situatie voordoen, dan kunt u contact opnemen met de uitvoerder of onze projectleider.

Relevante telefoonnummers/emailadressen:

- De projectleider voor dit project is Ramon Ende (06-51560737), r.ende@barten.nl.
- De uitvoerder voor dit project is Gijs van der Schaft (06-20019011), g.vd.schaft@barten.nl.

Dit project is te volgen via social media:

Website; www.barten.nl/projecten/de-sluis-te-utrecht/

Facebook; www.facebook.com/groups/2761875374129398

LinkedIn; www.linkedin.com/groups/12491558/

De volgende omgevingsbrief (of bewonersbrief) zullen wij via social media delen. Ook wanneer er eventuele andere zaken te melden zijn dan zullen wij dit via social media doen.

Bijlage's:

Omleidingsplan – geen hijswerkzaamheden

Omleidingsplan – tijdens hijswerkzaamheden

Omleidingsplan – tijdens hijswerkzaamheden (plattegrond met bebording)

Voor een correcte uitvoering zorgdragend, verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

Barten Groep

Geen Hijswerkzaamheden

Gerbrandystraat

Gerbrandystraat

Oudlaan

Oudlaan

Van Karnebeekstraat

Oudlaan

Willem Dreeslaan

Utrecht

LEGENDA



-Geleidebaken / nachtkegel



-Tijdelijke verkeersmaatregelen



-Werkvak / afgesloten wegvak



-Bouwhekken



-Bestaande ondergrond / markeringen

Project: Barten Groep B.V. - Utrecht, De Sluis Oudlaan
Projectnr.: 74.20.1171

Onderwerp: VKM t.b.v. werkzaamheden Oudlaan - Geen hijswerkzaamheden
Documentnr.: 74.20.1171-001

Opgesteld door:
Traffic & More
Nedereindseweg 503a, 3546 PM Utrecht
Postbus 1559, 3430 BN Nieuwegein
Tel: 030-6878110
E-mail: info@trafficandmore.nl
Internet: www.trafficandmore.nl

Opdrachtgever:

**BARTEN
GROEP**

Rev:	d.d. Revisie:	Auteur:	Status:
1	09-11-'20	LV	Ter goedkeuring
0	20-11-'20	LV	Vervallen

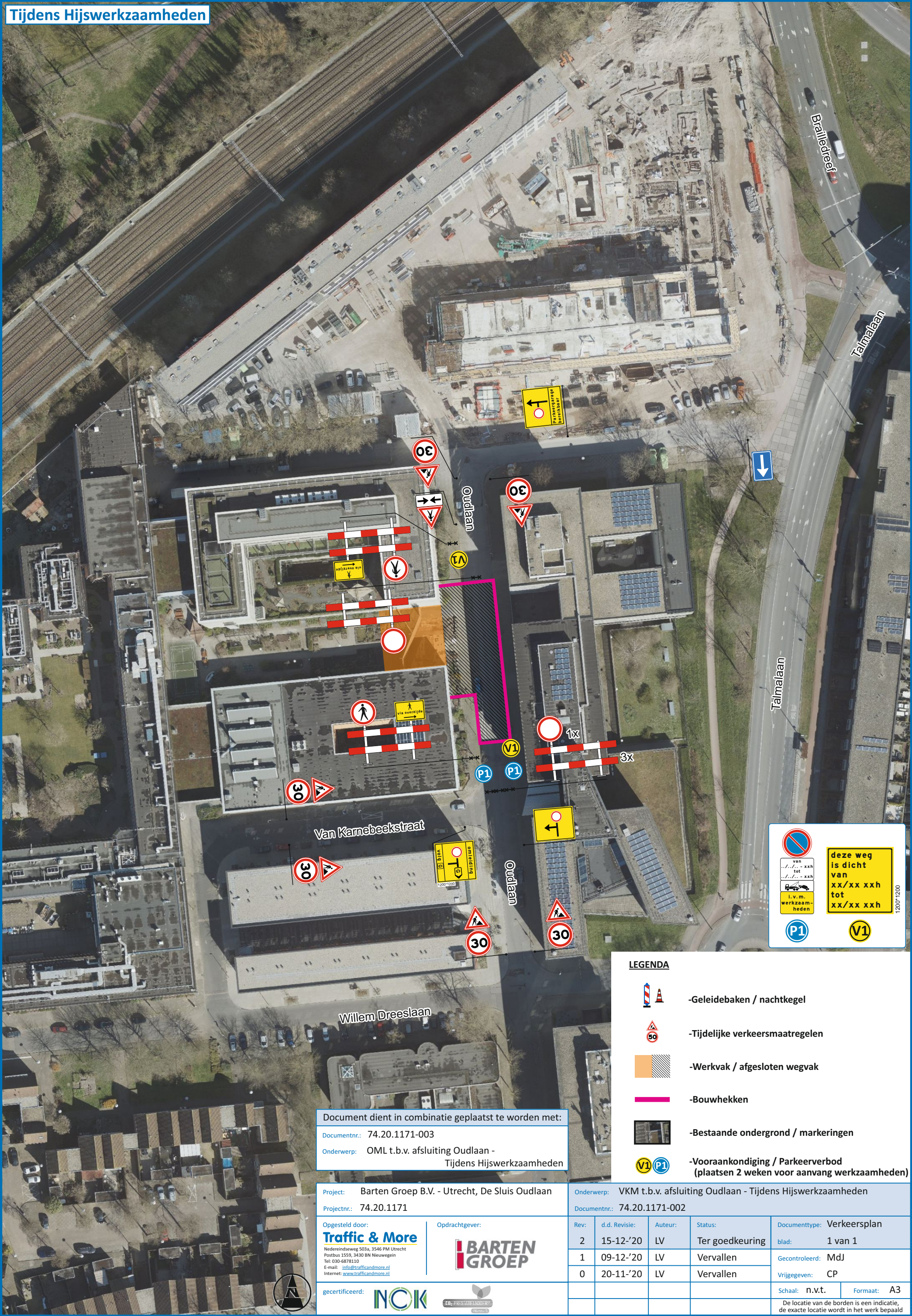
Documenttype:	Verkeersplan
blad:	1 van 1
Gecontroleerd:	MdJ
Vrijgegeven:	CP

gecertificeerd:



Schaal: n.v.t.	Formaat: A3
De locatie van de borden is een indicatie, de exacte locatie wordt in het werk bepaald.	

CC-BY-SA: OpenStax/Manderson / CC-BY-Kadoctor / CC-BY-W van Aalst www.openstax.nl



Document dient in combinatie geplaatst te worden met:

Documentnr.: 74.20.1171-003
Onderwerp: OML t.b.v. afsluiting Oudlaan - Tijdens Hijswerkzaamheden

Project: Barten Groep B.V. - Utrecht, De Sluis Oudlaan
Projectnr.: 74.20.1171

Opgesteld door:
Traffic & More
Nedereindseweg 503a, 3546 PM Utrecht
Postbus 1559, 3430 BN Nieuwegein
Tel: 030-6878110
E-mail: info@trafficandmore.nl
Internet: www.trafficandmore.nl

Opdrachtgever:
BARTEN GROEP

gecertificeerd: **NCK**

RECHTSAANVAARDIGHEID

Onderwerp: VKM t.b.v. afsluiting Oudlaan - Tijdens Hijswerkzaamheden				
Documentnr.: 74.20.1171-002				
Rev:	d.d. Revisie:	Auteur:	Status:	Documenttype: Verkeersplan
2	15-12-'20	LV	Ter goedkeuring	blad: 1 van 1
1	09-12-'20	LV	Vervallen	Gecontroleerd: MdJ
0	20-11-'20	LV	Vervallen	Vrijgegeven: CP
				Schaal: n.v.t. Formaat: A3
De locatie van de borden is een indicatie, de exacte locatie wordt in het werk bepaald				

LEGENDA

- Geleidebaken / nachtkegel
- Tijdelijke verkeersmaatregelen
- Werkvak / afgesloten wegvak
- Bouwhekken
- Bestaande ondergrond / markeringen
- Vooraankondiging / Parkeerverbod (plaatsen 2 weken voor aanvang werkzaamheden)

